

«**SALERNO PULITA S.p.A.**»

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 129 del 6.07.2021

- **Affidamento diretto (ex art. 1, co. 2, lettera "a", D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020 come modificato dall' art.51 co.2 punto 2.1 del D.L. 77/2021) – previa comparazione preventivi dei lavori di ripristino del manto di impermeabilizzazione di copertura dell'intero edificio in cui è presente la sede legale della Salerno Pulita SpA e manutenzione ordinaria al locale magazzino presente al piano terra del medesimo edificio.**
- **Nomina R.U.P.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

a- Con determina n.13 del 19.01.2021, Prot.AU10084 il progressivo Amministratore Unico di questa S.A. ha affidato i seguenti servizi di ingegneria: 1) redazione del progetto esecutivo, 2) Direzione Lavori (D.LL.) e 3) Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione (C.S.E), «per il ripristino del manto di impermeabilizzazione dell'intero edificio della Salerno Pulita S.p.A.» all' Ing. Notaro Giacomo, a valle di procedura di gara con affidamento diretto previa comparazione preventivi, e nominando quale RUP dei servizi sopra indicati, il Sig. Luca Oliva, - Capo Settore dell'Ufficio di Direzione Tecnica- ;

b- Che con nota SAP-0004513 del 16.04.2021, il sopra indicato progettista ha consegnato gli elaborati tecnici, per il ripristino del manto di impermeabilizzazione di copertura dell'intero fabbricato;

c- L'Ufficio Gare - visionando i documenti, congiuntamente all'Ufficio di Direzione Tecnica - ha ritenuto opportuno richiedere, per le vie brevi, interventi tecnici di adeguamento anche al locale magazzini, con conseguente rimodulazione dell'originario computo metrico e quadro economico;

d- L'Ing. Notaro, in riscontro alla predetta richiesta, ha reinviato la documentazione tecnica con le integrazioni necessarie con nota del 25.05.2021, acquisita al prot. n.SAP-0006105-2021 del 26.05.2021;

e- Nel giorno 29 del mese di giugno, SAP-0007376-2021, il RUP, designato per l'affidamento sopra emarginato, ai sensi dell'art.26 comma 6 lettera d) del D. Lgs.50/2016, avvalendosi del supporto al RUP della struttura stabile, Ing. Gennaro Sessa, ai sensi dell'art.31 comma 8 del citato decreto, ha eseguito verifica preventiva, validando il progetto esecutivo alla presenza del progettista incaricato, Ing. Notaro Giacomo, avente valore stimato **€59.622,49 oltre Iva**, comprensivi degli oneri alla sicurezza ed oneri di discarica;

f- Sebbene ai fini dell'affidamento di lavori di importo inferiore a €150.000,00 sarebbe consentito provvedere a mezzo affidamento diretto (ex art.1 co.2 lettera "a" L.120/2020), si ritiene - per favorire il confronto concorrenziale e la massima partecipazione possibile da parte degli operatori specializzati di settore, anche al fine di consentire a questa S.A. di conseguire la migliore offerta possibile per la realizzazione dei lavori a farsi - di procedere all'individuazione dell'operatore economico, tramite albo fornitori presente su piattaforma e-procurement (net4market S.r.l), cui affidare l'esecuzione dei lavori in parola a mezzo opportuno confronto preventivi, che perverranno in riscontro a formale invito, recante contestuale richiesta di offerta in uno al disciplinare e al capitolato tecnico;

g- Si ritiene opportuno che l'affidamento venga eseguito con unico lotto funzionale/prestazionale sia in virtù dell'esiguità all'importo dei lavori a farsi, sia al fine di garantire l'uniformità degli interventi dal punto di vista delle modalità di esecuzione dei lavori (così da garantire un interlocutore unico nella fase di esecuzione dei lavori), sia infine di consentire agli OO.EE. offerenti, una economia di scala, tale da metterli in condizione di presentare un'offerta più conveniente per questa Stazione appaltante;

h- Anche al fine di provvedere all'intervento in questione, nel più breve tempo possibile, in previsione di minor eventi meteorici, trovandoci nel periodo estivo, e con minor possibilità di sospensione dei lavori, si ritiene congruo prevedere un tempo di 15 (quindici) giorni, quale termine ultimo entro cui gli OO.EE. dovranno far pervenire propria offerta in riscontro al precitato invito da pubblicarsi su piattaforma gare net4market S.r.l, quale fornitore dei servizi per l'espletamento delle procedure di gara di questa Stazione Appaltante;

i- Come comunicato per le vie brevi dall'Ufficio Gare, allo stato risultano iscritti presso la piattaforma telematica di riferimento n.14 operatori economici potenzialmente appartenenti alla categoria di lavori in oggetto;

j- Appare pertanto opportuno, in sede di prima applicazione del nuovo Albo Fornitori Telematico, e nelle more di attivazione di un adeguato sistema di rotazione degli inviti, formalizzare invito a formulare offerta a tutti gli operatori economici utilmente scritti nella sezione di riferimento e quelli presenti nell'albo fornitori storico.

DISPONE / DETERMINA:

1) l'affidamento diretto (ex art. 1, co. 2, lettera "a", L. 120/2020 come modificato dall'art.51 co.2 punto 2.1 del D.L. 77/2021), **all'esito di opportuno confronto preventivi**, dei Lavori di *«ripristino del manto di impermeabilizzazione di copertura dell'intero edificio in cui è presente la sede legale della Salerno Pulita SpA»*, sulla base del Progetto esecutivo validato con provvedimento acquisito al Prot. SAP-0007376-2021 del 29.06.2021;

2) che il criterio di aggiudicazione dell'*espletanda* procedura di confronto preventivi sarà quello del *«prezzo più basso»*;

3) che l'affidamento, e la propedeutica procedura di confronto preventivi a farsi, vengano eseguiti con unico lotto funzionale/prestazionale;

4) che la comparazione preventivi vada effettuata tra tutti gli operatori economici utilmente iscritti nella sezione di riferimento nell'Albo Fornitori Telematico aziendale;

5) che il valore stimato dei lavori da affidare è di € **59.622,49** (cinquantanovemilaseicentoventidue/49), oltre iva e comprensivi di € 2.816,13 (duemilaottocentesedici/13) a titolo di oneri per la sicurezza "*diretti*" ed oneri per la sicurezza Covid (non soggetti a ribasso), di oneri per la sicurezza "*indiretti*" e di costi per la manodopera;

6) che le somme da pagarsi al contraente graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società pubblica;

7) che l'*espletando* confronto preventivi venga eseguito sui preventivi-offerte fatti pervenire dagli OO.EE. in riscontro ad apposito e formale invito tramite piattaforma gare

net4market S.r.l, quale fornitore aziendale della piattaforma di e-procurement in uso a questa S.A.

8) che il termine di presentazione delle offerte, nell'ambito della procedura di confronto preventivi a farsi, andrà fissato in almeno 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione sulla predetta piattaforma e-procurement del relativo invito a formulare offerta;

9) che – l'affidamento sarà subordinato all'acquisizione del PassOE che l'O.E. genererà tramite piattaforma AvPass ed alla produzione di garanzia definitiva ex art.103 del Codice degli Appalti, resta salvo l'applicazione dell'art.32 co.8 del D. Lgs 50/2016 per l'esecuzione anticipata del contratto;

10) che - in ossequio a quanto previsto nell'art. 8, co. 1, lett. "b", L. 120/2020 - non risultando strettamente indispensabile (in ragione della tipologia, del contenuto o della complessità dell'appalto da affidare), non è prescritta la preventiva visita dei luoghi ove andranno eseguiti i Lavori;

11) che il RUP della procedura comparativa semplificata a farsi, sarà il Sig. Luca Oliva (dipendente aziendale e Capo Settore dell'Ufficio di Direzione Tecnica, il quale provvederà a tutti gli adempimenti (operativi, amministrativi e di legge) necessari al corretto espletamento dell'indetta procedura competitiva;

12) che – costituendo, l'affidamento in questione, "*appalto di lavori*" – si provveda alla pubblicazione (ex art. 29, D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con le «*Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici*», approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) del presente provvedimento sul «*Profilo committente*» (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione «*Amministrazione trasparente*», Sotto-sezione «*Bandi di gara e contratti*».



«*Salerno Pulita SpA*»
l'Amministratore Unico
dott. Vincenzo Bennet